

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP CẦN THƠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: M...../TB-THADS

Cần Thơ, ngày 07 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 474/2024/DSPT ngày 14 tháng 11 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 478, 479/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 12 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 25/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 03 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 26/03/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 01 tháng 08 năm 2025 của Công ty cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng;

Căn cứ thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Dũng Trung Nam. Địa chỉ: Số 98 Trần Nguyên Đán, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang, chi nhánh Cần Thơ. Địa chỉ: **Số A16, đường D1, Khu Đô thị Hai bên đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, thành phố Cần Thơ.**

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1/Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa số 290, tờ bản đồ số 22, thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CG 830980, sổ vào sổ cấp GCN: CS02822 ngày 15/6/2017. Tọa lạc Khu dân cư Công ty cổ phần đầu tư và Kinh doanh vật liệu xây dựng Fico (nay là C2-31 KDC An Thới, đường Cách Mạng Tháng Tám, phường Bình Thủy, thành phố Cần Thơ).

2- Nhà ở trên đất: Nhà 01 trệt +01 lầu, kết cấu cột khung bê tông cốt thép, mái tole, tường xây gạch, nền gạch men, cầu thang bê tông cốt thép, ốp đá ceramic, tay vịn gỗ, la phong thạch cao nhựa và sân trước khung cột bê tông cốt thép, vách xây tường, mái tole, nền gạch men, la phong nhựa. Tổng diện tích sàn xây dựng: 176m².

Tọa lạc C2-31 KDC An Thới, đường Cách Mạng Tháng Tám, phường Bùi Hữu Nghĩa, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ (nay là C2-31 KDC An Thới, đường Cách Mạng Tháng Tám, phường Bình Thủy, thành phố Cần Thơ).

Vậy, thông báo để các bên đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công ĐGQG;
- Công TTĐT THADS TP Cần Thơ;
- Viện KSND KV 2;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phạm Văn Te